



RESIDENCIAL CASAPIA

Proyecto multifamiliar de 9 niveles



Departamentos flat
17 unidades



Estacionamientos
11 espacios



Zona de parrillas
Área común equipada



Oficina administrativa
01



Parques
ceranos



Área común



Ascensor
moderno

Preventa exclusiva en Bustamante

VIVE MEJOR. VIVE CASAPIA.

Preventa exclusiva en Bustamante



ACABADOS DE ALTA CALIDAD

Diseño y acabados cuidadosamente seleccionados para tu confort y estilo de vida



- ✓ Elegantes mesones de cuarzo en baños y cocina
- ✓ Grifería, sanitarios e iluminación moderna

- ✓ Armarios de melamina y acabados en madera cálida
- ✓ Grifería, sanitarios e iluminación moderna

Tu espacio ideal, diseñado para tu confort diario.

ESPACIOS MODERNOS Y ACOGEDORES

Amplias y elegantes salas comedor, diseñadas para tu confort diario



- ✓ Acabados de primera en pisos, paredes e iluminación
- ✓ Cocina integrada, funcional y elegante
- ✓ Iluminación natural y cálida.

Tu espacio ideal, diseñada para tu **confort diario.**

ESPACIOS MODERNOS Y ACOGEDORES

Ampias y elegantes salas comedor, diseñadas para tu confort diario



- ✓ Acabados de primera en pisos, paredes e iluminación
- ✓ Cocina integrada, funcional y elegante
- ✓ Iluminación natural y cálida.

Tu espacio ideal, diseñado para tu confort diario.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

José Luis Bustamante y Rivero

Cerca de todo lo que tu familia necesita

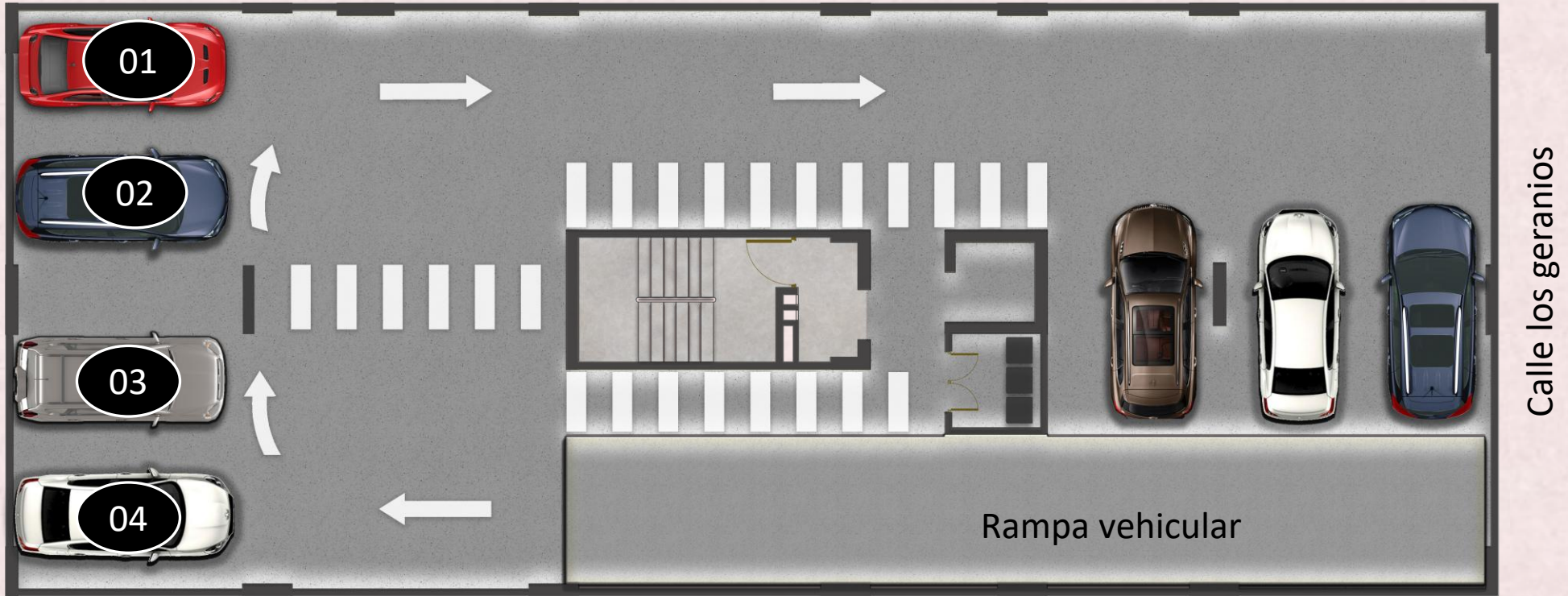
- ✓ A minutos de Av. Dolores y Av. Daniel Alcides Carrión, universidades, bancos
- ✓ Parques y áreas verdes
- ✓ Comercios y servicios cercanos
- ✓ Fácil acceso a vías principales
- ✓ Zona residencial consolidada



Vive en una zona estratégica y con alta proyección de valorización

Diseño funcional en todos los niveles

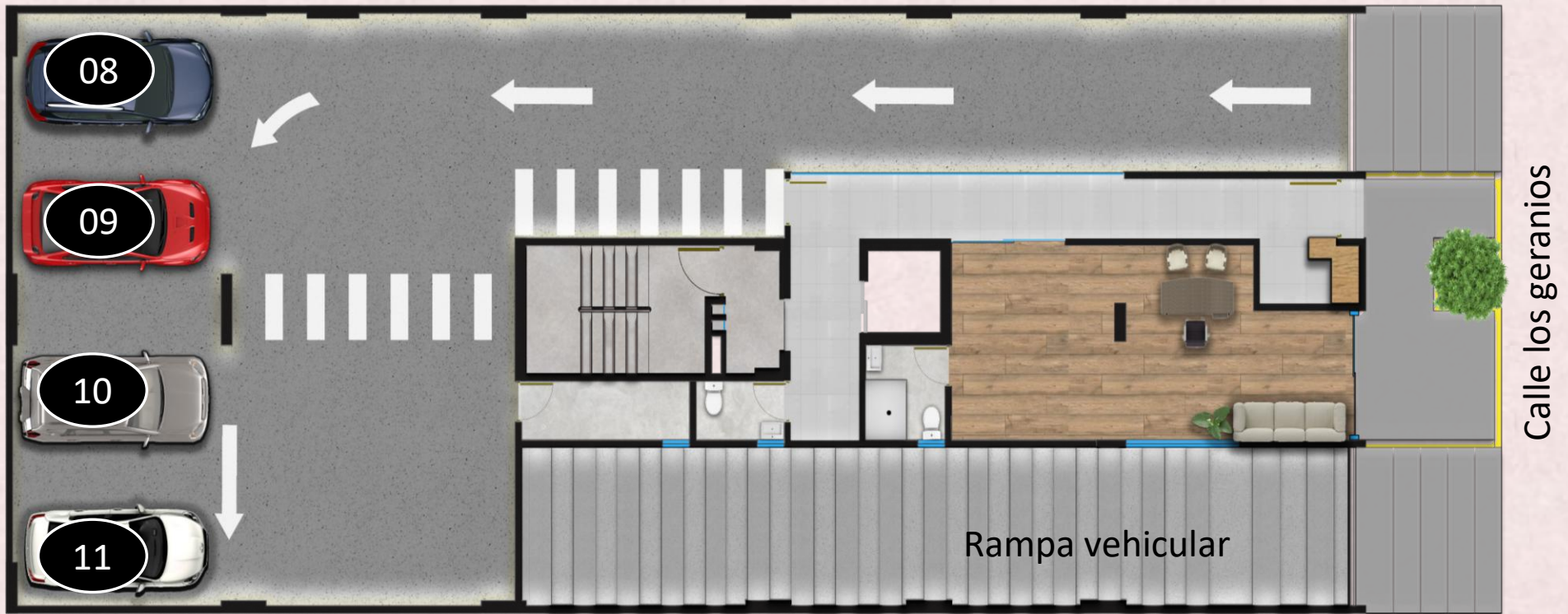
NIVEL SOTANO



**Tu vehículo también tiene
Su espacio ideal**

-  07 Estacionamientos independientes
- ❖ Acceso mediante rampa vehicular
- ❖ Circulación amplia y segura
- ❖ Zona iluminada

PRIMER NIVEL



Funcionalidad y confort en todo momento



04 Estacionamientos

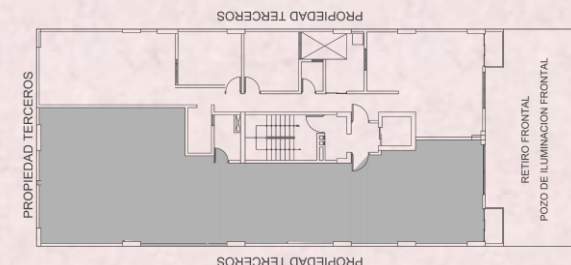
- ❖ Hall de ingreso moderno
- ❖ Oficina administrativa con baño privado
- ❖ Medio baño para visitas

DEPARTAMENTO FLAT 201



Área registral: 151.29 m²
Área techada 99.61 m²
Área libre: 51.68 m²

- ❖ Sala comedor y cocina
- ❖ ½ baño social
- ❖ 01 dormitorio principal con baño completo
- ❖ 02 dormitorios secundarios
- ❖ 01 baño completo
- ❖ 02 amplias terrazas, lavandería
- ❖ Balcón a la calle principal



DEPARTAMENTO FLAT 202

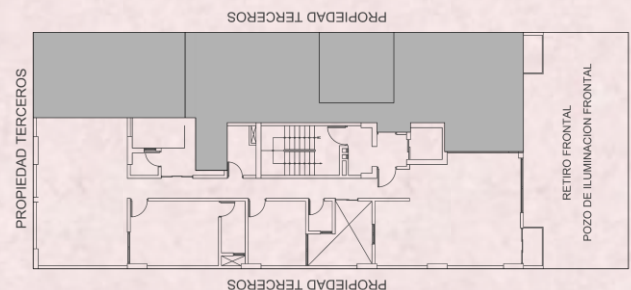


- ❖ Sala comedor y cocina
- ❖ ½ baño social
- ❖ 01 dormitorio principal con baño completo
- ❖ 01 dormitorios secundario
- ❖ 01 baño completo
- ❖ 02 amplias terrazas, lavandería
- ❖ Balcón a la calle principal

Área registral: 121.24 m2

Área techada 79.89 m2

Área libre: 41.35 m2

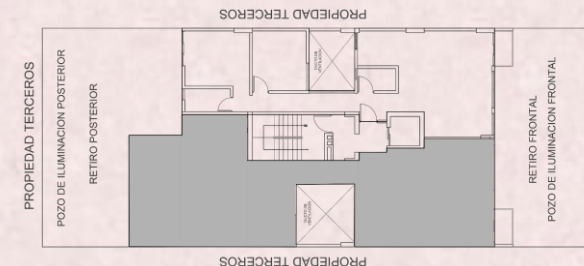


DEPARTAMENTO FLAT 301 al 901



- ❖ Sala comedor y cocina
- ❖ ½ baño social
- ❖ 01 dormitorio principal con baño completo
- ❖ 02 dormitorios secundarios
- ❖ 01 baño completo
- ❖ 01 lavandería
- ❖ Balcón a la calle principal

Área registral: 102.66 m2



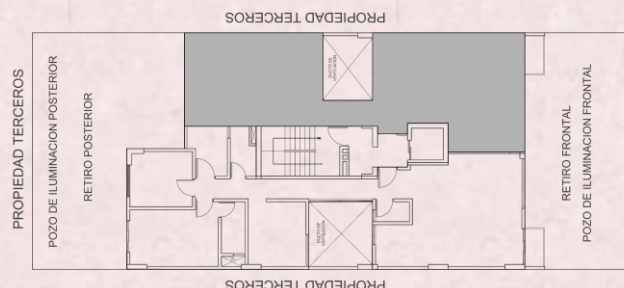
El hogar que estabas esperando - iluminación y ventilación natural en cada espacio

DEPARTAMENTO FLAT 302 al 902



- ❖ Sala comedor y cocina
- ❖ 01 baño completo social
- ❖ 01 dormitorio principal con baño completo
- ❖ 01 dormitorios secundario
- ❖ Balcón a la calle principal

Área registral: 76.84 m²



El hogar que estabas esperando - iluminación y ventilación natural en cada espacio

DECIMO NIVEL TERRAZA



- ❖ Zona de parrillas
- ❖ 01 baño social
- ❖ Mesada para parilla
- ❖ Vista al parque